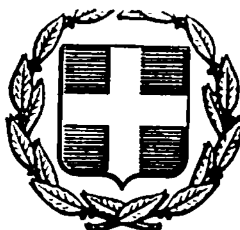


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 87

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής). ... 1

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 οδού Θησέως του Δήμου Ερυθρών. ... 2

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ιστιαίας στα Ο.Τ. 16 και 18. ... 3

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Σκοπιάς. ... 4

Τροποποίηση όρων δόμησης Κοινότητας Γαματίου Νομού Χαλκιδικής. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11241/495 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ. «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 226/1982, 271/1982 και 24/1983 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

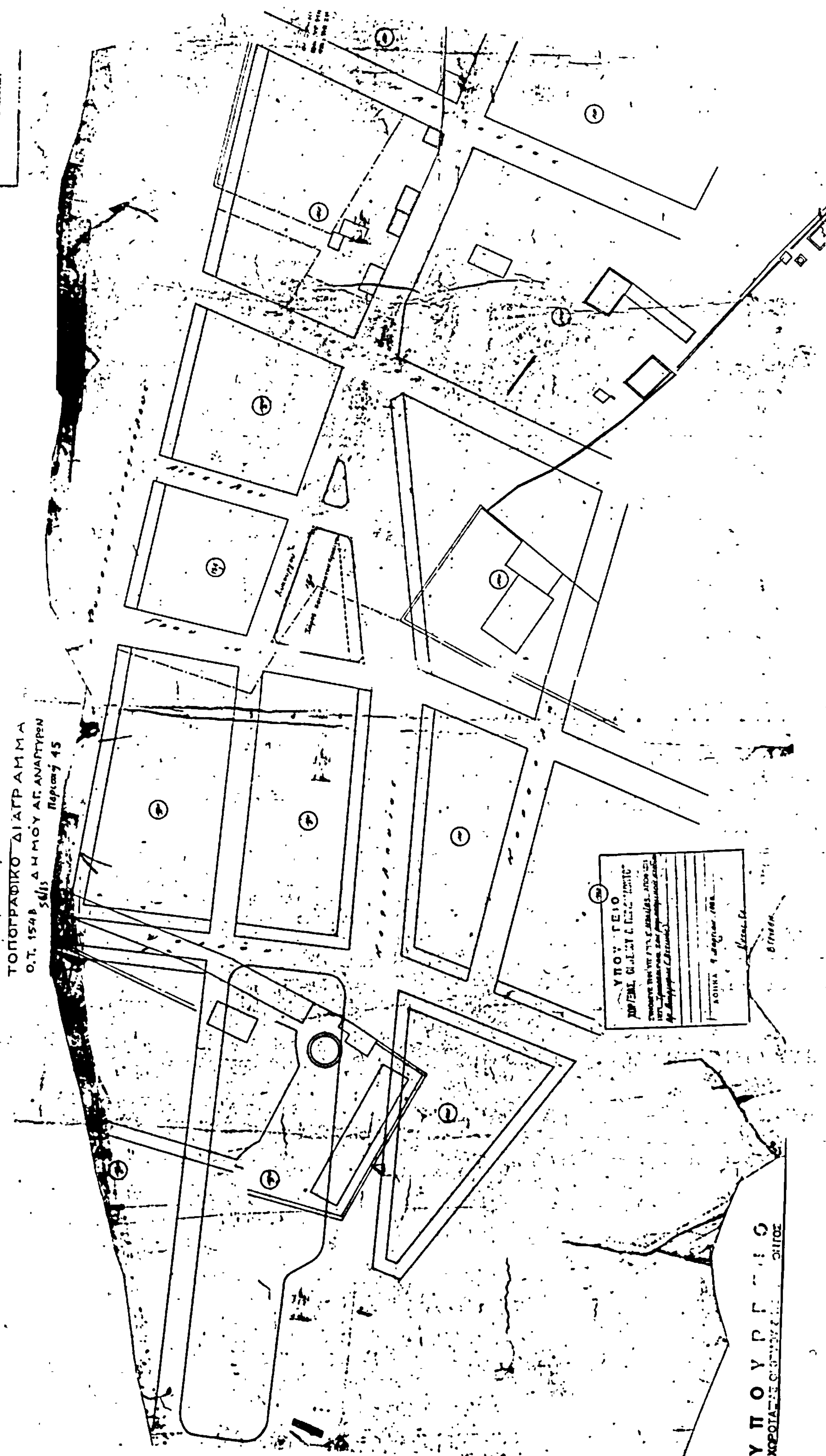
6. Την υπ' αριθ. 56/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων (Αττικής) με το χαρακτηρισμό του αριθ. 154β οικοδομικού τετραγώνου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 11241/1983 πράξη του και που συνακτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 154Β ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. 23259/1034

(2)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 οδού Θησέως του Δήμου Ερυθρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17—7/16.8.1923 και ειδικότερα το άρθρο 6.

2. Το Π. Δ/γμα της 8/27.10.25 περί διορθώσεως ασυμφωνίας.

3. Την αίτηση με αριθ. 2595/145/82 Κων. Γκιόκα.

4. Τη γνώμη του Δημ. Συμβουλίου Ερυθρών, όπως διατυπώνεται στην υπ' αριθ. 45/10.5.82 απόφαση.

5. Την εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Χ.Ο.Π. με αριθ. πρωτ. 11376/524/10.9.82.

6. Τη γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. όπως διατυπώνεται στο πρακτικό 24.9.82.

7. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ Α57).

8. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως της μείζονος πρωτευούσης».

9. Την πραγματική στο έδαφος κατάσταση, όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα με ημερομηνία Φλεβάρης 1982 που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το τμήμα Α' της Δ/νσεως Πολεοδομίας, συνοδεύει το έγγραφο της με αριθ. 2595/145/82, αποφασίζεται:

1. Διορθώνεται η ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 112—114 Δήμου Ερυθρών, σύμφωνα με τη γνωμάτευση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

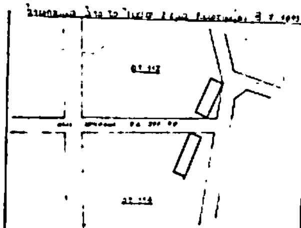
2. Καθορίζουμε την οικοδομική γραμμή ΑΓ για το Ο.Τ. 114 με την Τ.Ε. 597/78 και όπως ειδικότερα με κόκκινη γραμμή σημειώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

3. Καθορίζουμε την οικ. γραμμή ΔΕ, για το Ο.Τ. 112, όπως ειδικότερα σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 15 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Θ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ



Αριθ. 2981 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ἱστιαίας στὰ ΟΤ 16 καὶ 18.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως - ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/1973 Νόμου.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8/9.6.73 Ν. Διατάγματος περὶ ΓΟΚ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 36596/15.6.1973 διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν «περὶ ἀσκήσεως ἁρμοδιοτήτων «Ἐντολῇ Νομάρχου».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2955/17.3.1977 διαταγὴ Νομάρχου Εὐβοίας γιὰ ἐξουσιοδότηση πρὸς ὑπογραφὴ «Ἐντολῇ Νομάρχου».

Σύμφωνα μέ:

1. Τὸ ἀπὸ 30.11.58 (ΦΕΚ 25Α/59) Δ/γμα δι' οὗ ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἱστιαίας.

2. Τὴν 70/80 ἀπόφαση Δημοτικοῦ Συμβουλίου Δήμου Ἱστιαίας.

3. Τὴν 78/80 ἀπόφαση Δημοτικοῦ Συμβουλίου «περὶ ἀπορρίψεως τῆς ἐνστάσεως Κωνσταντινάρα Γ.».

4. Τὴν ἀπὸ 27.5.80 τεχνικὴ ἔκθεση ὑπομηχανικοῦ Π. Συκιώτη.

5. Τὴν 4909/1496/80/9.2.82 εἰσήγηση τμήματος Πολεοδομίας καὶ Π/Ε.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2/3/10.2.82 γνωμοδότηση Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματος Ν. Εὐβοίας, καὶ

1. Ἐπειδή, ὅπως ἀναφέρεται στὴν ἀπὸ 27.5.80 τεχνικὴ ἔκθεση τοῦ ΠΥ Π. Συκιώτη καὶ εἰς τὴν 70/80 ἀπόφαση τοῦ Δ.Σ. ὁ δρόμος οὐδέποτε διηνοίγη καὶ ἀνοιγόμενος καθιστᾶ ἄρτια ἰδιοκτησία κατ' ἐμβαδὸν μὴ ἄρτια.

2. Ἐπειδὴ ἡ προσπέλαση ἀπὸ τὴν ὁδὸ Ἁγίας Σοφίας πρὸς τὸ ΟΤ. 17 μπορεῖ νὰ γίνει μέσω τῆς ὁδοῦ Μιαούλη καὶ ὡς ἐκ τούτου οἱ ἀναφερόμενοι λόγοι εἰς τὴν ἀπὸ 20.6.80 ἔνσταση Γ. Κωνσταντινάρα δὲν εὐσταθοῦν καὶ

3. Ἐπειδὴ δὲν συντρέχει λόγος ἡ προσπέλαση πρὸς τὸ ΟΤ. 17 ἔμπροσθεν τοῦ ὁποίου ὑπάρχει ἐγκεκριμένη ὁδὸς πλάτους 5 μ. νὰ γίνεται μὲ δρόμο πλάτους 7 μ. καὶ μήκους κατὰ μέσον ὅρον 17,00 μ., ἀποφασίζουμε:

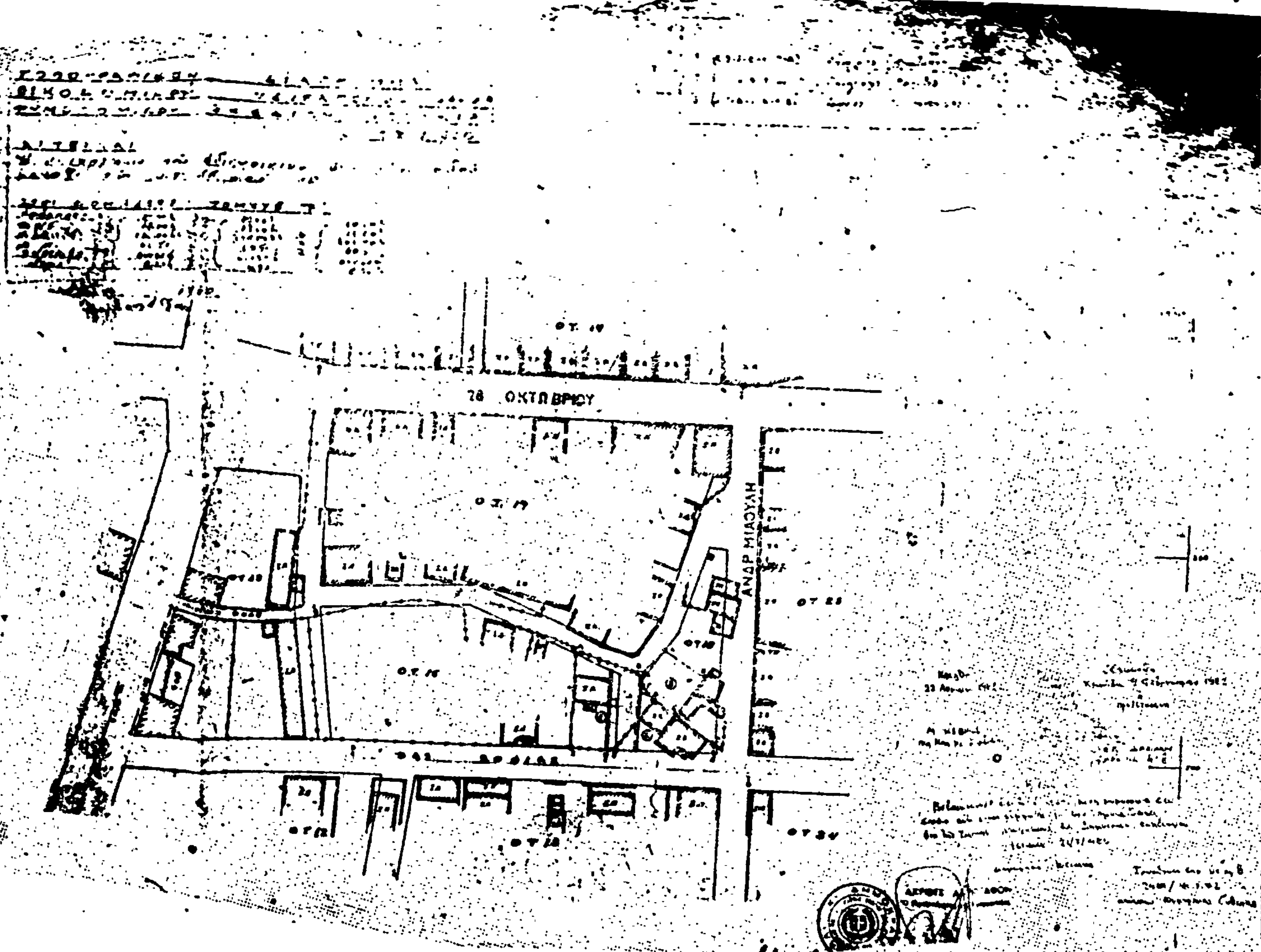
Τροποποιοῦμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἱστιαίας στὰ ΟΤ. 16 καὶ 18 ὅπως τοῦτο φαίνεται στὸ ἀπὸ Φεβρουάριο 1982 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ΠΥ Παν. Συκιώτη, ἐλεγμένο καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Γραφεῖο Πολεοδομίας Εὐβοίας ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Μαρτίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν

Π. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 2863 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Σκοπιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 288 Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α'/1971).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους, από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός της Κοινότητας Σκοπιάς είναι λιγότερος από 20.000 κατοίκους.

Επίσης:

α) Την 5/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκοπιάς Φαρσάλων.

β) Την 1/πρ. 1/24.8.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λαρίσης, και επειδή ο προτεινόμενος με την 5/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκοπιάς χαρακτηρισμός ειδικού χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος υπαγορεύεται από λόγους κοινής ανάγκης και ωφέλειας, αποφασίζουμε:

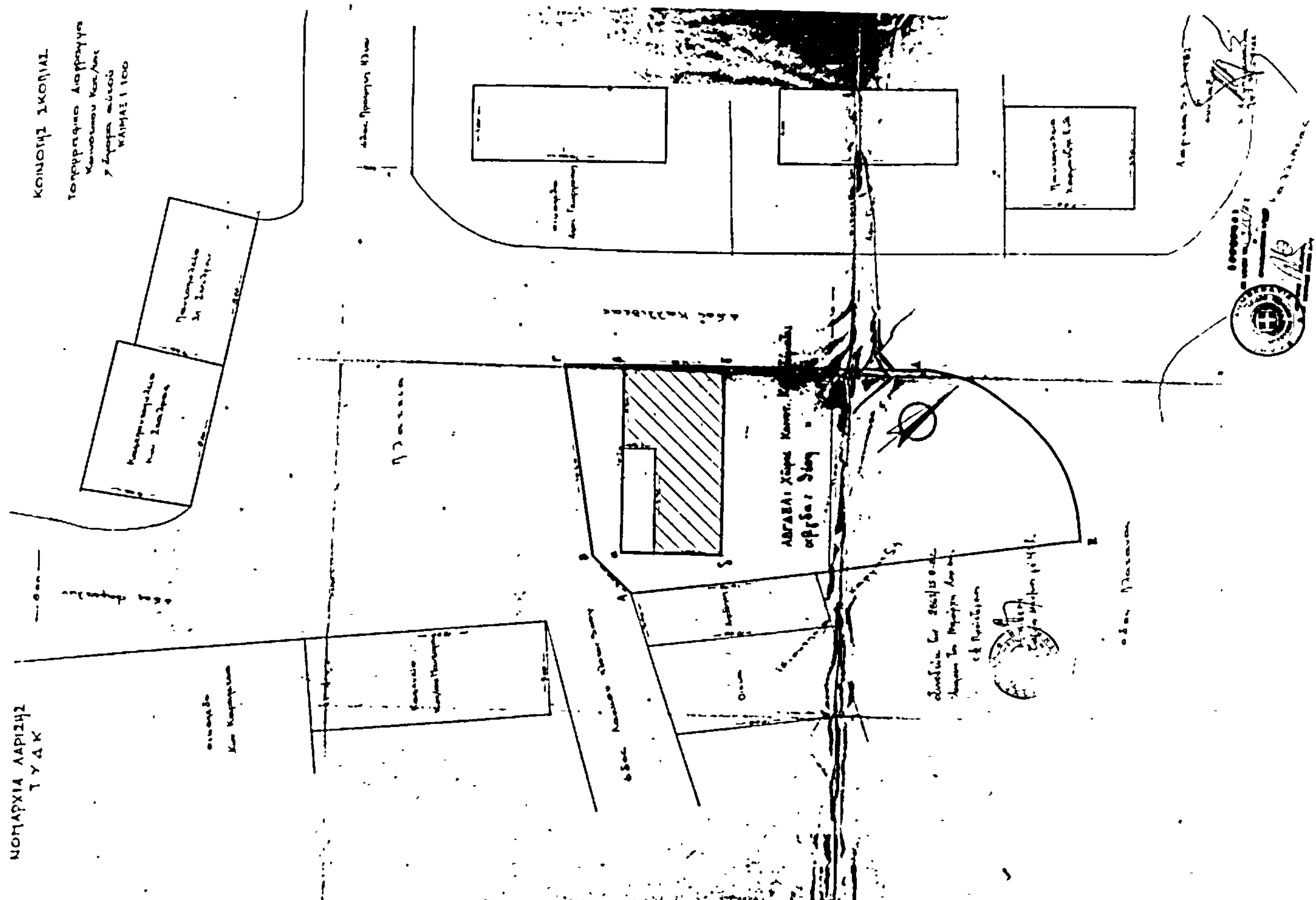
Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου και θέσεως για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Σκοπιάς Φαρσάλων, όπως ειδικότερα φαίνονται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και αβγδα αντίστοιχα στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης

ΑΠΟΣΤ. ΒΛΑΣΠΑΔΗΣ



Αριθ. 62901 (5)

Τροποποίηση όρων δόμησης Κοινότητας Γοματίου Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα 3620/1956 και 532/70 Ν.Δ/τα.

3. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/1971 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/1968.

5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» η ισχύς του οποίου έχει ανασταλεί.

6. Το Β.Δ. της 25.8.1969 ΦΕΚ 164 Δ/1.9.69 όπως ισχύει σήμερα.

7. Το 412/2.4.1982 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης/Υ.Χ.Ο.Π.

8. Την 14/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Γοματίου.

9. Τη γνωμοδότηση του Υ.Χ.Ο.Π./Ν. Χαλκιδικής, που διατυπώθηκε στο θέμα 2 της 1ης συνεδρίασης στις 8.10.82 με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της εγκρίσεως της προτεινομένης τροποποιήσεως των όρων δόμησης του Οικισμού Γοματίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του οικισμού Γοματίου και συγκεκριμένα την κατάργηση των περιγραμμάτων των οικοδομών, που φαίνονται στο συνοδεύον την απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κατά θέση και εμβαδόν και την εφαρμογή του Β.Δ. της 25.8.69 ΦΕΚ 104 Δ'/1.9.69 όπως ισχύει σήμερα έπειτα από τη δημοσίευση του από 26.1.1979 Δ/τος ΦΕΚ 105 Δ'/20.2.79 και του από 8.2.80 Π. Δ/τος ΦΕΚ 131 Δ'/26.2.80 με τα οποία έχει συμπληρωθεί.

Πολύγυρος, 15 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Υπουργείο Κοιν. Υπηρεσιών
Δ/νσις Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Τοπογραφήσεων

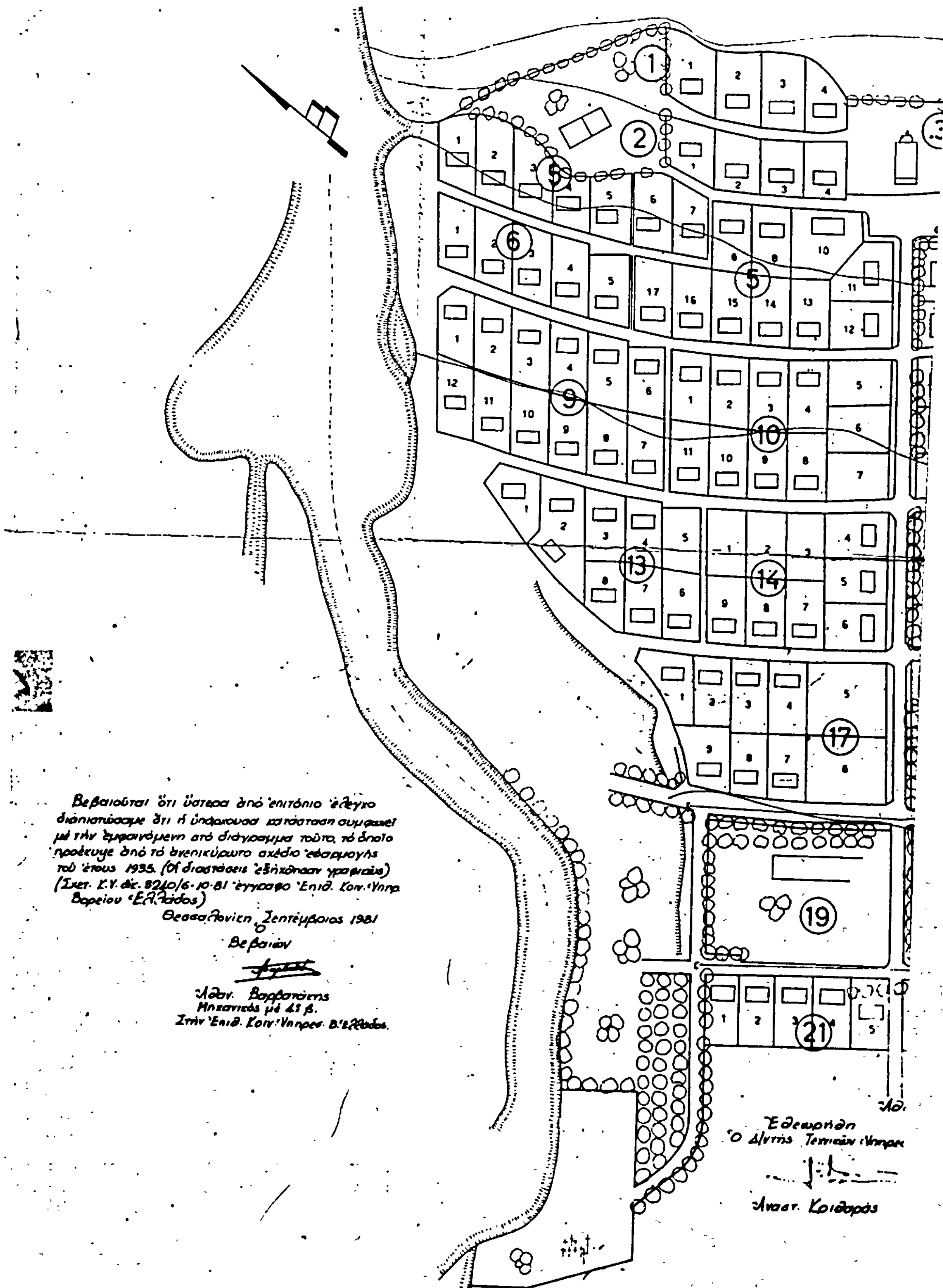
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

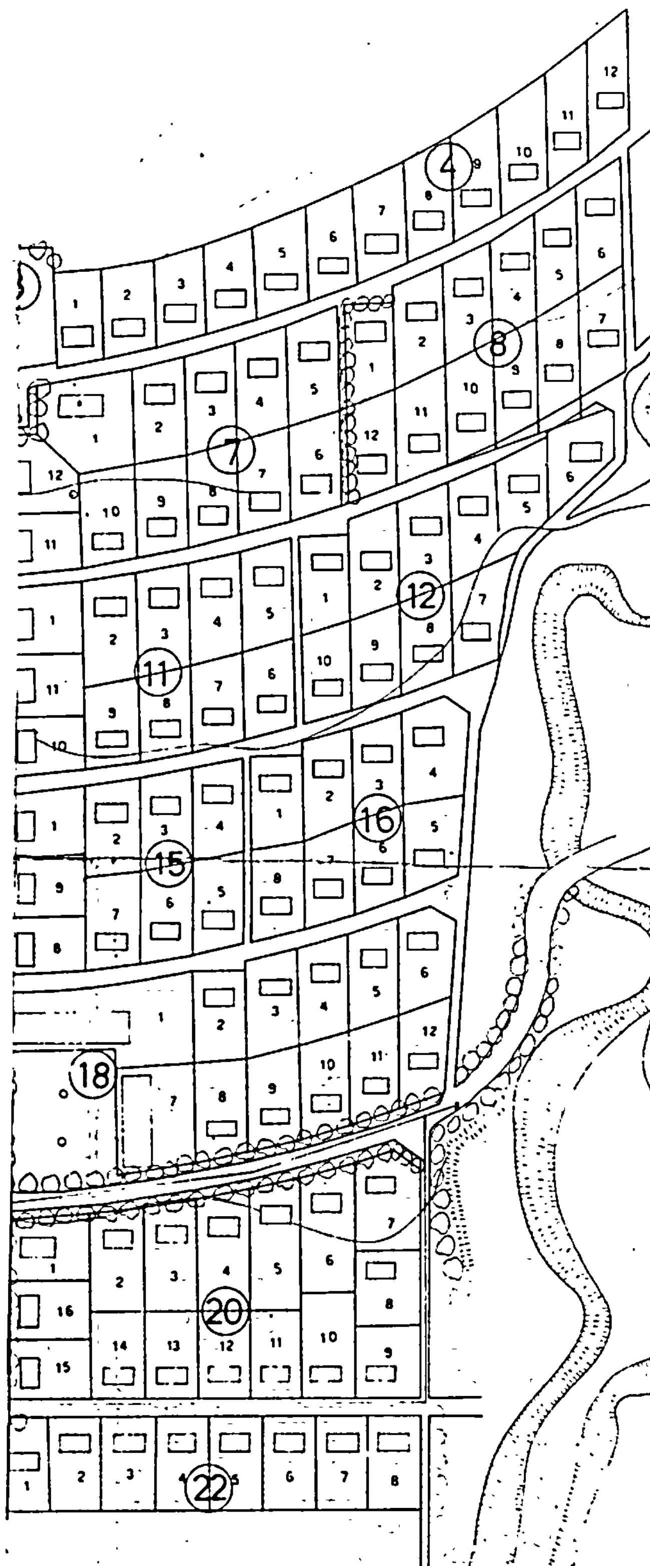
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΑΝΤΙΛΗΨΕΩΣ

ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΕΙΣΜΟΠΑΘΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1.000



ΜΑΤΙΟΥ



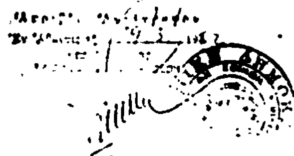
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Διευθυντής
Επιθ/σεως Κοιν. Υπηρεσιών Βορ. Ελλάδος

Νικ. ...

Ακριβές Αντίγραφον
Θεσσαλονίκη Σεπτέμβριος 1981
Ο Μηχανικός

...ιοι 13-11-1981

Ο Προϊστάμενος
Τμήματος Τοπογραφήσεων



5288